



Boletín Interno, Marzo 2014

HECHOS MUNICIPALES

Con jornada recreativa en Pelluhue
**ALCALDE RENTERIA AGASAJO A
MUJERES EN SU DIA INTERNACIONAL**



Autoridades Inauguran edificio Bicentenario en Liceo Valentín Letelier



Municipalidad traspasa terreno para futuro Centro de la Discapacidad



Destacan inicio de construcción de nueva Fiscalía Local

Iniciativa favorece a 585 familias

VECINOS DEL SECTOR YERBAS BUENAS CUENTAN CON ALARMAS COMUNITARIAS



Con una ceremonia realizada en el corazón del barrio Yervas Buenas, la Municipalidad de Linares y el Ministerio del Interior hicieron entrega oficial de 337 dispositivos de Alarmas Comunitarias, con los cuales los vecinos se aprestan a prevenir robos, combatir la delincuencia y la inseguridad pública dentro del sector poblacional.

La ceremonia fue encabezada por el Alcalde Rolando Rentería y el Coordinador Regional de Seguridad Pública Ramón Gamboa, quienes fueron acompañados por el Concejel Mario Meza, representantes de las policías de Carabineros e Investigaciones, funcionarios municipales, dirigentes vecinales y comunidad en general.

En la oportunidad en representación de los pobladores el Presidente de la Junta de Vecinos Angela Vásquez, Juan Valdés, agradeció a las autoridades y el Gobierno la concreción de esta iniciativa “que es una ayuda en la prevención del delito y una forma de fortalecer el dialogo y la convivencia con los vecinos, ya que esta es una tarea conjunta que requiere estar organizados y en directo contacto con las instituciones policiales”, manifestó el dirigente.

Al respecto el Alcalde Rolando Rentería, señaló que este proyecto está inserto en las acciones que desarrolla el Programa Barrio en Paz Residencial y que financia el Fondo Nacional de Seguridad Pública, que ha sido destinado a la recuperación de espacios públicos y a la instalación de alarmas “esta es una iniciativa estrella del gobierno del Presidente Sebastián Piñera, que busca entregar seguridad, tranquilidad y paz a los vecinos, haciéndoles la vida más difícil a los delincuentes”. Subrayó.



“Un sueño mundialero para Linares”

DIRIGENTES DE FÚTBOL AMATEUR PREPARAN MALETAS PARA ASISTIR AL MUNDIAL BRASIL 2014



El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, se reunió con los presidentes de las asociaciones de fútbol amateur de Linares e integrantes de clubes deportivos, para informarles que el municipio se adjudicará una determinada cantidad de entradas para asistir a dos partidos de Chile en el Mundial de Fútbol en Brasil, a las cuales podrá acceder la directiva de cada club bajo la modalidad de gastos compartidos, es decir, cada integrante deberá cancelar sólo la suma de 200 mil pesos que le da derecho a formar parte de la gira que dura 15 días, haciendo escala en Argentina y Paraguay.

La noticia fue bien recibida de parte de los asistentes, en este sentido, el Presidente de la Asociación Linares, Octavio Fuentes, explicó que la cifra es alcanzable “frente al gran desafío que se propuso el alcalde de sacar adelante este megaproyecto, pensamos que la suma que se determinó es ínfimo en consideración al gran viaje que haremos para ver el mundial en directo. Estamos muy felices porque pensamos que es una cifra alcanzable para muchos deportistas”.

Mientras que el Presidente de la Asociación de “Viejos Crack”, Luis Vergara agradeció la gestión del municipio de Linares, “para nosotros los deportistas es realmente un sueño, porque para muchos y me incluyo es muy difícil viajar a Brasil y más aún poder estar en un mundial, así que le damos las gracias al alcalde, al municipio en general, por tratar de hacernos realidad este sueño”.

Finalmente el Alcalde de Linares, Rolando Rentería, explicó que aquí hay un reconocimiento al trabajo y compromiso del fútbol amateur de la ciudad “no sólo hemos estado preocupados de la infraestructura o poder darles dignidad a los clubes limpiando sus antecedentes legales que tuvieron estas organizaciones, sino que también queremos resaltar ese rol que cumplen. Ellos realmente no creían que les daríamos la posibilidad de poder ir al mundial en un grupo especial para ellos con poleras,



Recuperación de espacio público

INAUGURAN PLAZOLETA “OSCAR GUZMAN” EN SECTOR NUEVO AMANECER



Fortalecer la seguridad pública en el barrio, así como reducir la comisión de delitos, fueron los propósitos que motivaron a la Municipalidad de Linares y al Ministerio del Interior y Seguridad Pública, a través de su programa Barrio En Paz Residencial, en recuperar un espacio público que estaba abandonado y que hoy se ve convertido una hermosa plazoleta de juegos.

Se trata del proyecto Punta de Diamante o plazoleta “Oscar Guzmán”, emplazada en pleno corazón de la Junta de Vecinos el Amanecer, en donde el Gobierno invirtió más de 40 millones de pesos en su mejoramiento, a través, de la instalación de alumbrado público, juegos infantiles, máquinas de ejercicios, mobiliario urbano y la construcción de áreas verdes, todo ello para fomentar el sano esparcimiento y la recreación de la comunidad.

El acto estuvo encabezado por el Alcalde de la Comuna Rolando Rentería y el Coordinador Regional de Seguridad Pública Ramón Gamboa, quienes estuvieron acompañados por los Concejales Osvaldo Rojas y Michael Concha, además de representantes de las policías de Carabineros e Investigaciones, funcionarios municipales, dirigentes sociales y comunidad en general.

En la oportunidad el Jefe Comunal, destacó el trabajo realizado por el Municipio conjuntamente con el Gobierno, en abordar la problemática de la violencia, delincuencia y el temor que afectan a los habitantes del barrio, la idea, es reducir estos índices y mejorar la calidad de vida de los vecinos, enfatizó Rentería.

Por su parte la Presidenta de la Junta de Vecinos, Bernarda Barros, junto con agradecer a las autoridades la materialización de esta iniciativa, señaló que esto es una señal potente para la comunidad organizada del sector en materia de seguridad.

Compartieron amena charla

ALCALDE RENTERIA SE REUNIO CON NIETO DEL POETA “JANUARIO ESPINOSA”

Un viaje para reconocer sus raíces y ancestros realizó desde Francia hasta Linares el nieto del poeta, novelista, periodista y ensayista palmillano Januario Espinosa, quien como su abuelo, además del nombre, ha heredado el gusto por la literatura y en especial la latinoamericana, de la cual hace gala a través de la revista que edita en el país Galo y que el mismo dirige llamada “Espacios Latinos”.

Dentro de las múltiples actividades, sociales y culturales que realizó en nuestro país y en especial durante su permanencia en Linares, se reunió con el Alcalde de la Comuna Rolando Rentería, quien lo recibió en su despacho privado, en donde dialogaron amablemente sobre el legado literario de Januario Espinosa, los lazos que lo unen a la familia de su padre, futuros proyectos y la actividad cultural de la zona.

“Para nosotros es un honor contar con la presencia del nieto del destacado poeta que nació en la localidad de Palmilla y que dejó un importante legado literario y con el cual esperamos continuar manteniendo contactos y establecer, a través de él, intercambios culturales con Francia y el viejo continente”, manifestó el edil comunal Rolando Rentería.

Por su parte, el periodista Januario Espinosa (nieto), señaló que su visita a Chile es por razones de trabajo y de acercamiento a sus raíces familiares, principalmente a la figura de su abuelo paterno que no conocía y del cual estoy muy impresionado, por el respeto y la admiración que despierta en las personas que lo conocieron y saben de su patrimonio intelectual.

Al mismo tiempo, señaló que se está proyectando y gestionando para el próximo año la visita de un escritor francés o europeo, que pueda presentar su trabajo en Linares y pueda intercambiar experiencias y conocimientos con sus pares y la comunidad local.

La visita culminó con la entrega a Januario Espinosa (nieto), de parte del Alcalde Rentería, del Escudo de Armas de la ciudad y una sesión fotográfica en el mural del Salón de Honor del edificio consistorial, en donde el pintor Pedro Olmos retrató al reconocido bate y novelista palmillano



**Municipalidad de Linares y Senadis
FIRMAN ESCRITURA PARA LEVANTAR CENTRO DE DISCAPACITADOS
PIONERO EN LATINOAMERICA**



El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, junto a la Directora Nacional de SENADIS, María Ximena Rivas, firmaron la escritura que establece el traspaso del terreno en usufructo donde se construirá el Centro de Inclusión Social para personas en situación de dependencia, un proyecto pionero en Latinoamérica.

Luego de la correspondiente firma del documento - sitio de 3.800 m2. - las autoridades se trasladaron hasta la Gobernación de Linares, para conocer el anteproyecto arquitectónico que diseñó la Universidad "San Sebastián".

El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, valoró que este centro de atención, se poseione en la ciudad y preste un servicio a cientos de familias "gracias a Dios logramos hacerlo en Linares, se había buscado en distintas ciudades de la región, pero nadie contaba con el terreno adecuado a diferencia de nosotros que nos permitió poder donarlo. Es una hora de más de dos mil millones de pesos que tendrá atención para más de 300 personas. Nos tiene muy contentos, poder levantar esta obra en la ciudad".

El edil agregó que la "la provincia de Linares tiene un alto número de personas con discapacidad y por la misma razón es que hemos estado colaborando en mejorar las condiciones en la ciudad, como municipio, hemos cambiado las veredas y corregido algunos accesos, aún nos queda una gran tarea por avanzar en este tema", comentó la autoridad.

Con jornada recreativa en Pelluhue

ALCALDE RENTERIA AGASAJO A MUJERES EN SU DIA INTERNACIONAL



El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, trasladó hasta Pelluhue a un grupo de más de 500 mujeres de las familias del Programa Puente, dirigentes vecinales, de clubes de adulto mayor, sociales, entre otros sectores, con la finalidad de celebrar el Día Internacional de la Mujer.

En la zona costera pudieron disfrutar de una entretenida jornada donde hubo música, bailes, karaoke, gimnasia en la playa y por supuesto un gran asado atendido por su propio alcalde.

Los buses partieron muy temprano desde Linares hacia la costa, donde las esperaba un show en la playa con baile entretenido.

Mariela comentó "vine a pasarlo bien, me reencontré con mis vecinas, con señoras que conozco y con quienes no venía hace mucho tiempo, porque estando en Linares uno siempre está en la casa, preocupada del almuerzo, el aseo, de atender a la familia, pero no se hace el tiempo para compartir y desconectarse de todo. Me siento feliz, espero estos momentos se sigan repitiendo".

Al respecto el Alcalde de Linares, explicó lo siguiente "queremos que ellas sean atendidas de la mejor manera, hicimos este evento para lo pasen bien, se distraigan. Entre todos les hicimos el asado, y la idea es que aprovechen el máximo el día. Nos emociona saber que pudimos traer a mujeres que incluso no salieron en todo el verano, algunos no conocían la playa, ha sido un día exitoso y siempre continuamos atendiendo todas las necesidades de nuestras familias, en este caso de las mujeres linares", dijo el alcalde.

Las mujeres pudieron gozar con los distintos números artísticos preparados para que participaran, sea en bailes o concursos como el tradicional juego de la yincana, la jornada permitió hacer vida social, relajarse y dejarse querer.



**Liceo de Excelencia “Valentín Letelier Madariaga”
AUTORIDADES INAUGURAN EDIFICIO BICENTENARIO Y DAN EL VAMOS OFICIAL
AL AÑO ESCOLAR 2014**

El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, junto a autoridades de la zona, y del mundo de la educación, dieron por inaugurado el edificio Bicentenario del Liceo de Excelencia “Valentín Letelier Madariaga” de Linares. En la oportunidad también se dio el vamos oficial al año escolar 2014 para todos los establecimientos de la ciudad.

La ceremonia contó con la presencia del Alcalde Rolando Rentería, concejales, la SEREMI de Educación, María Luisa Collarte, la Gobernadora de Linares, María Eugenia Hormazábal, el Diputado Romilio Gutiérrez, también autoridades educacionales, representantes de iglesias católica y evangélica, miembros de ejército, carabineros, investigaciones, gendarmería, invitados especiales de universidades, entre otros.

La directora del establecimiento, Isabel Rodríguez, valoró este momento “estamos felices de poder acceder a esta maravillosa obra, como lo son los diferentes laboratorios que cuenta este edificio. Para nosotros es un premio tener un liceo bicentenario, uno de los 60 en todo el país”.

El Alcalde Rolando Rentería, comentó lo siguiente “esperábamos darle las comodidades que se merecen los alumnos y profesores de este liceo. Aquí se invierten más de 500 millones de pesos, de ellos 100 millones aporta el municipio, se cuenta con laboratorios de todo tipo, es algo digno para nuestros estudiantes. Esperamos que lo aprovechen y se sientan orgullosos de ser alumnos de un gran establecimiento que hoy está en los diez mejores de Chile”. El edificio es de tres pisos, su inversión para ejecución en infraestructura fue de 304 millones de pesos financiados por el Ministerio de Educación y un aporte de 99 millones 982 mil 490 pesos, del Municipio de Linares, además 97 millones de pesos del MINEDUC, para equipamiento.



Alcalde Rentería inspeccionó las obras

DESTACAN INICIO DE CONSTRUCCIÓN DE NUEVA FISCALÍA LOCAL

El Alcalde de Linares, Rolando Rentería, acompañado por el concejal Osvaldo Rojas, visitó las obras donde se inicia la construcción del nuevo edificio para la Fiscalía Local de Linares, esto en calles Freire con Colo Colo.

El proyecto presenta una inversión superior a los mil millones de pesos, financiada con recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, FNDR, esto permitirá levantar un edificio de 784 metros cuadrados en dos niveles, además la habilitación de estacionamientos.

En este sentido, el Alcalde de Linares, valoró que este proyecto después de diez años de espera, hoy sea una realidad “ahora se contará con una fiscalía digna que cuente con todos los requisitos para realizar sus funciones, cuenta con todas las dependencias necesarias para dar una buena atención. Tendrá acceso por Freire y Colo Colo, una obra imponente que le dará fuerza a este sector. Estamos contentos de ver materializado este proyecto”.

Mientras la encargada de obras, Carolina Grandón, explicó lo siguiente “es un edificio de dos pisos que tiene proyección de un tercer piso, quedará una losa instalada en caso de querer ampliarse en función a la demanda que tendrá la fiscalía. Cuenta con acceso a discapacitados, además cuenta con un ascensor para el mismo fin; es un edificio de hormigón armado que está estudiado para soportar un terremoto como el vivido en el último tiempo. Tiene bastantes espacios de tecnología, un sistema de climatización, sistema de acceso con cerraduras eléctricas para aumentar la seguridad. Es una obra importante que ojalá contribuya a dignificar y potenciar el sector, además contribuye al empleo local”.



**En Embalse Ancoa:
ASEMUCH LINARES TENDRÁ CABAÑAS GRACIAS A CONVENIO CON CAJA
“LOS ANDES”**

La Municipalidad de Linares y Caja de Compensación “Los Andes”, firmaron los documentos que garantizan la acreditación del proyecto de 10 millones 200 mil pesos para la adjudicación de tres cabañas de primera categoría, financiadas a través de un fondo concursable que ofrece la sucursal a sus afiliados a para empresas públicas o privadas.

De esta manera los funcionarios municipales logran cumplir el sueño de equipar el Camping Gremial “Washington Troncoso Gaete” en sector Embalse Ancoa de Linares.

En este sentido, el Presidente de la ASEMUCH de Linares, Ernesto Hachim, valoró la materialización de este desafío “hoy estamos demostrando que como dirigentes hemos sumado las fuerzas y ganado este proyecto que para nosotros era un sueño y que por fin se convierte en realidad, son cabañas que podrán hacer uso todos nuestros colegas municipales. Estamos muy contentos, agradecemos a la caja de compensación, al señor alcalde, y a quienes nos ayudaron con el proyecto para poder elaborarlo de la mejor manera”.

Por su parte el Alcalde de Linares, Rolando Rentería, dijo lo siguiente, “todo el equipo que participó en esto reciban mis felicitaciones, porque lograron una meta importante, esto era un sueño, un tema en que no se había invertido porque el costo era muy alto, pero ahora con esta significativa ayuda vamos a sumarnos en las tareas de saneamiento del lugar a fin de tener un complejo digno para nuestros funcionarios municipales”.

Finalmente el Agente de Caja “Los Andes”, Mauricio Raposo, explicó que este concurso se abre para que las empresas públicas o privadas puedan presentar sus proyectos de carácter social, “había que postular con un proyecto que pudiese levantar este tema que es tan preciado para las personas como lo es el descanso y turismo, por lo tanto, la caja destinó no sólo en Linares, sino que a nivel nacional un fondo para las empresas públicas y privadas; finalmente el municipio se hizo acreedor de este proyecto que es sin duda de gran importancia para ellos”.



Ingreso Etico Familiar (IEF)

FAMILIAS VULNERABLES SE CAPACITAN EN IMPLEMENTACION DE NUEVAS TECNOLOGIAS PARA AUTOCONSUMO

Con el propósito de mejorar los ingresos de las familias en situación de pobreza, a través de la auto-provisión de alimentos, la Municipalidad de Linares, conjuntamente con el Ministerio de Desarrollo Social y el Fosis, se encuentra capacitando a un total de 30 familias de sectores rurales en técnicas y hábitos de autoconsumo.

La iniciativa, es una instancia en donde las familias pertenecientes al Programa de Ingreso Etico Familiar (IEF), reciben los materiales para la construcción de un invernadero, espacio en donde pueden cultivar las verduras y alimentos de consumo diario, además reciben instrucción en manejo de suelo y plantación, “ la idea es que las propia familia genere sus productos, economice en su gasto diario y tenga la posibilidad de implementar un emprendimiento”, señaló Carolina Torres Ingeniero Agrónomo quien imparte las clases.

Al respecto la encargada del Programa IEF Lorena Lobos, agregó que este un beneficio que otorga el Estado como apoyo directo a las personas y familias de menores ingresos, y constituye una de las medidas que ha implementado el Gobierno, para favorecer a las personas más vulnerables con el objetivo de superar la pobreza extrema.

Funciona a través de programas que trabajan de manera personalizada en el ámbito social y laboral, promoviendo el desarrollo de la familia, su autonomía y potenciando además sus capacidades al mundo del trabajo.



Dirección de Obras Municipales “EL PLAN REGULADOR ES IMPRESCINDIBLE PARA EL DESARROLLO URBANO DE LA COMUNA”



Con una dotación de 18 funcionarios y 5 alumnos en práctica, la Dirección de Obras Municipales (DOM), ubicada en Freire N° 341, atiende los requerimientos de administración del desarrollo urbano de la comuna y custodia el cumplimiento de las disposiciones legales que regulan las edificaciones en el territorio comunal, establecidas en la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Serenense de nacimiento y linarense por adopción, la Constructor Civil, con más de 20 años de experiencia en el servicio municipal, María Angélica Araya Catalán, se encuentra a la cabeza de este equipo humano, que tiene a su cargo múltiples funciones relacionadas con la fiscalización de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, del Plan Regulador Comunal y de las Ordenanzas correspondientes, a Permisos de edificación; Aplicación de normas generales sobre construcciones; Inspección y recepción de obras; Comité de emergencia, entre otros desempeños que le asigna la ley a esta repartición municipal.

Con voz serena y franca, la Directora de la DOM, nos señala que uno de sus principales desafíos para este año es lograr la aprobación definitiva del Plan Regulador, el cual está siendo sometido a correcciones por parte de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda, una vez subsanadas estas observaciones, el documento será nuevamente entregado a la Contraloría Regional para su beneplácito oficial, con lo cual podremos aplicar la normativa urbanística, de todas formas, tendremos que hacer algunas indicaciones, ya que por la demora (10 años en trámite) y los cambios propios de la ciudad, se hace necesario un nuevo análisis.

Otro aspecto importante, lo constituye la modernización de la Dirección, en lo que se refiere a la implementación de un soporte digital o “software”, capaz de almacenar los cerca de 29 mil roles de propiedades que actualmente se encuentran ingresados en nuestros archivos, “la idea es incorporar tecnología, a fin de hacer más rápida la gestión interna, tanto para el usuario como para los funcionarios, que hoy realizan esta tarea en forma manual”; En esta misma materia, estamos gestionando la instalación de un cajero permanente en las dependencias, a fin de que los contribuyentes cancelen sus derechos en la misma Dirección, sin tener que trasladarse hasta la Tesorería Municipal.

En relación al desarrollo urbano, la profesional indicó que Linares ha tenido un crecimiento explosivo, siendo este muy notorio entre los años 2007 a 2009, con el ingreso de más de 3 mil expedientes, con solicitudes de permiso de construcción, ampliación, demolición, loteo u otros, lo que da cuenta de un importante número de viviendas o inmuebles que se han renovado o materializado durante estos últimos 10 años, si bien es cierto este flujo ha bajado, se mantiene del orden de los 800 a mil expedientes ingresados anualmente, lo que también repercute en los ingresos totales de dinero por año, que durante el 2013 sobrepasó los 300 millones de pesos, por concepto de pago de derechos, multas, permisos, convenios, certificados, entre otros.

“Si bien nuestra labor es eminentemente técnica y fiscalizadora, nuestra misión es resguardar que el desarrollo urbanístico de la Comuna se realice armónicamente, respetando las normas vigentes, con seguridad, sin peligro para la población y entregando siempre una atención eficiente, oportuna y transparente hacia los usuarios”, comentó finalmente la Directora de Obras, María Angélica Araya.